



ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

Принято Земским Собранием
Добрянского
муниципального района

31.01.2018

№ 314

О внесении изменений в Генеральный план Перемского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Перемского сельского поселения от 06.08.2010 № 129

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 14, 25 Устава Добрянского муниципального района, с целью обеспечения устойчивого развития территории Земское Собрание Добрянского муниципального района
РЕШАЕТ:

1. Внести в Генеральный план Перемского сельского поселения, утвержденный решением Совета Депутатов Перемского сельского поселения от 06 августа 2010 г. № 129 (в редакции решений Совета Депутатов Перемского сельского поселения от 22.11.2013 № 15, от 04.03.2014 № 39) следующие изменения:

1.1 Раздел 1.2 «Развитие промышленности» Положения о территориальном планировании дополнить абзацами следующего содержания:

«В связи с наличием лицензии Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края на право пользования недрами от 19.06.2015 серия ПЕМ № 80171 изменить границы функциональной зоны сельскохозяйственного использования, с учетом перспективного расширения лицензионного участка установить в границах земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:1710101:8, 59:18:1710101:9 функциональную зону промышленного назначения (разработка месторождения и добыча строительного песка).

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Строительная промышленность» вокруг лицензионного участка устанавливается санитарно-защитная зона шириной 100 м.

По завершении срока действия лицензии на право пользования недрами от 19.06.2015 серия ПЕМ № 80171 и выработки месторождения строительного песка предусмотреть проведение рекультивации земель в объеме, установленном нормативной документацией, проектом рекультивации земель; проведение работ по рекультивации земель обеспечивает недропользователь.»;

1.2 Раздел 1.3. «Развитие сельского хозяйства» Положения о территориальном планировании дополнить абзацами следующего содержания:

«Изъятие земель сельскохозяйственного назначения предусмотрено:

- для перевода в земли промышленности, транспорта, связи и иного специального назначения в границах Челвинского участка недр (в 4 км севернее населенного пункта поселок Челва), определенных предварительным горным отводом, являющимся приложением к лицензии на право пользования недрами от 19.06.2015 серия ПЕМ № 80171, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:1710101:9, 59:18:1710101:8.»;

1.3 Схему границ функциональных зон с отображением параметров их развития изложить в следующей редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.4 Схему зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения изложить в следующей редакции согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в источнике официального опубликования- общественно- политической газете «Камские зори».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального района - главу администрации Добрянского муниципального района К.В. Лызова.

Глава муниципального района –
Глава администрации
Добрянского муниципального района

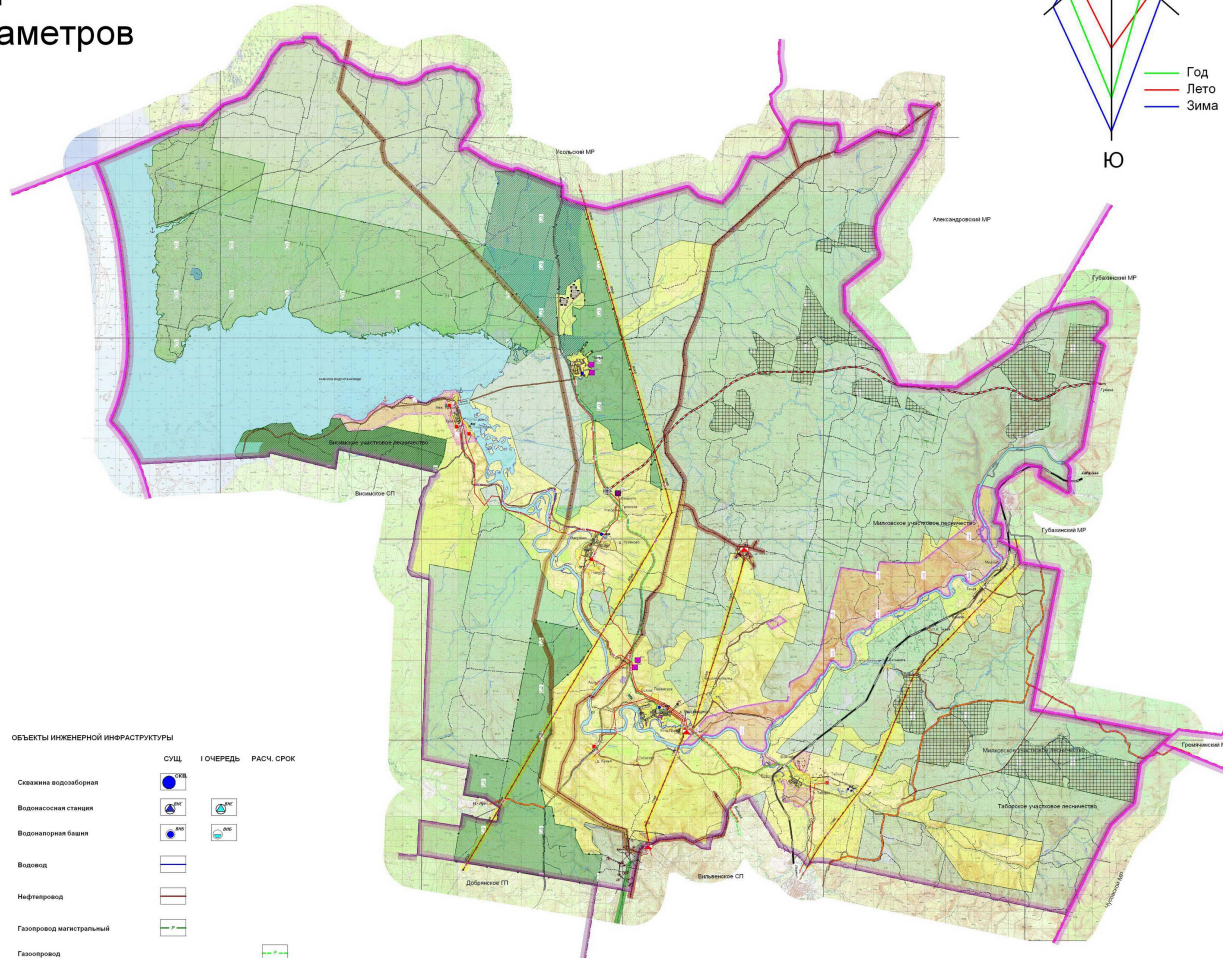
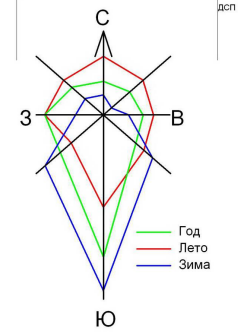
К.В. Лызов

Председатель Земского Собрания
Добрянского муниципального района

А.А. Шитов

Перемское сельское поселение

Схема границ функциональных зон с отображением параметров их развития
М1:100 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- Граница муниципального района
 - Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
 - Граница лесничества
 - Граница населенного пункта проживающих
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ**
- Земли лесного фонда
 - Земли водного фонда
 - Земли населенных пунктов
 - Земли сельскохозяйственного назначения
 - Земли промышленности, транспорта, связи
 - Особо охраняемые природные территории
 - Леса I группы
 - Незапамятные территории (рука)
- ВИДЫ ЛЕСОПОЛЬЗОВАНИЯ**
- заготовка древесины
 - заготовка недревесных лесных ресурсов
 - использование участка лесного фонда для нужд охотничьего хозяйства
 - использование участка лесного фонда для культурно-оздоровительных, рекреационных и спортивно-защитных целей
 - использование участка лесного фонда для научно-исследовательских целей
- ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ**
- Территория аварийно-спасательной службы
 - Территория общественных центров
 - Территория образовательных учреждений
 - Территория промышленности и коммунально-сервисных объектов
 - Особо охраняемые территории историко-культурного назначения
 - Особо охраняемые территории лечебно-оздоровительного назначения
 - Территория развития данных и радиосвязи
 - Озеленение общего пользования
 - Территория коллективных садов
 - Территория клубов
 - Планировка функциональных зон производственного назначения

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- СВЯЗЬ
- Связька водосборная
 - Водоочистная станция
 - Водонапорная башня
 - Водопад
 - Нефтепровод
 - Газопровод магистральный
 - Газопровод
 - ГРП
 - ЦПС
 - Электростанция
 - Линия электропередачи 10 кВ
 - Линия электропередачи 110 кВ
 - Линия электропередачи 500 кВ
 - Распределительный пункт
 - Тепловая котельная вышка
 - Вышка сотовой связи
 - Линия связи
 - Радиостанция
- СУЩ. | ОЧЕРЕДЬ | РАСЧ. СРОК**

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- СУЩ. | ОЧЕРЕДЬ | РАСЧ. СРОК | ЗА РАСЧ. СРОК**
- Дороги с твердым покрытием
 - Дороги с гравийным покрытием
 - Грунтовые дороги
 - Железные дороги
 - Охраняемый м/д переход
 - Переправа
 - Пристань
 - Транспортная развязка в разных уровнях
 - Мосты

Границы участка недр

Гранич. песок

№964.008 - ГП					
Разработка проекта "Генплан Перемского сельского поселения Дзержинского муниципального района Пермского края"					
Исполнитель:	Заказчик:	Одобрено:	Дата:	Состав:	Лист / Всего
Исполнитель:	Заказчик:	Одобрено:	Дата:	Состав:	Лист / Всего
Исполнитель:	Заказчик:	Одобрено:	Дата:	Состав:	Лист / Всего
Исполнитель:	Заказчик:	Одобрено:	Дата:	Состав:	Лист / Всего
Исполнитель:	Заказчик:	Одобрено:	Дата:	Состав:	Лист / Всего

